



Beste bewoner,

In de nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van de renovatie van De Punt.

In deze nieuwsbrief

1. Voortgang renovatie
2. InfoPunt gesloten tijdens periode rond Kerst
3. Bouwvakantie tijdens kerstperiode
4. 100 jaar De Punt
5. Bewonersverhalen
6. Meedenken voor de buurt?

1. Voortgang renovatie

Het einde van de renovatie is inzicht. Inmiddels zijn er 303 woningen opgeleverd. Hiermee loopt dit grootscheepse project waar 348 woningen worden gerenoveerd in maart 2025 af. Alle woningen zijn nu in renovatie of al gerenoveerd.

2. InfoPunt gesloten tijdens periode rond Kerst

Het InfoPunt op de Pelikaanstraat 5-H is niet geopend van 23 december tot 6 januari. Op woensdag 8 januari is er weer een regulier spreekuur van 10:30-11:30 uur.

3. Bouwvakantie tijdens kerstperiode

Van 23 december 2023 tot en met 7 januari 2024 is het renovatieteam vanwege de Kerstsluiting niet aan het werk. Zowel Woonbegeleider Lenny Schweitzer van Era als het projectteam van Lieven de Key zijn in deze periode niet bereikbaar. Woonservice van de Lieven de Key blijft wel bereikbaar voor spoedgevallen. U kunt bellen via (020) 621 4333. Als u spoedklachten heeft die te maken hebben met de werkzaamheden van de renovatie, en kan dit niet wachten tot na onze vakantie, dan kunt u ook direct bellen met de aannemer TBI via 0900 842 34 73.

Wij wensen u een fijne Kerst en een goede jaarwisseling. Ook het komende jaar doen we ons best om De Punt een stukje mooier, fijner en comfortabeler te maken. Zodat alle bewoners straks een prettige woonplek hebben.



4. 100 jaar De Punt

De Punt bestaat 100 jaar. Dit willen we met elkaar vieren! In het voorjaar van 2025 vieren we feest in De Punt! Kom je ook?

We vieren het einde van de renovatie en tegelijkertijd de 100^{ste} verjaardag van De Punt met muziek, eten en drinken! Voor kinderen uit de buurt is ook genoeg te doen.

De bewonerscommissie zoekt nog buurtgenoten die mee willen denken en mee organiseren om hier een mooi feest van te maken?

Mail naar: depuntbewoners@hotmail.com

Heb je voor die dag nog leuke ideeën? Laat het ons weten via: vogelpunt@lievendekey.nl

5. Bewonersverhalen

In De Punt wonen veel verschillende bewoners. In de aanloop naar 100 jaar De Punt verzamelen we oude en nieuwe verhalen van bewoners uit De Punt. Lees hier het verhaal van Sam-Lin.

Sam-Lin verhuisde in juni als een van de eerste jongeren naar De Punt. “Ik heb een vast huurcontract, dat is echt een *blessing*. Ik ben ook in mijn woning aan het investeren omdat ik weet dat ik voor langere tijd hier zal zijn.” Benedenwoningen in De Punt worden opnieuw verhuurd aan de specifieke doelgroep jongeren. Leeggekomen woningen wijzen we voor de helft toe aan jongeren met een vijfjaarscontract en de andere helft aan jongeren met een contract voor onbepaalde tijd. Dit draagt bij aan de binding in de buurt.

“Ik ken nu mijn burens en ik loop met de hond van een buurvrouw die slecht ter been is”

“Waar ik voorheen woonde was iedereen heel anoniem. Ik vind het juist leuk dat ik hier niet anoniem ben en mijn burens leer kennen. Ik ben al bij veel burens langs geweest. Ook steekt buurvrouw Ans vaak haar hoofd naar binnen als bij mij het raam openstaat,” zegt hij

lachend. “En laatst vroeg een buurvrouw in de buurtapp of iemand kon helpen met haar hond en dat heb ik toen gedaan.”

“Ik wilde heel graag hier wonen. Ik heb een vrij uitzicht. Waar heb je dat nou in Amsterdam? Een achtertuin en een voortuin met een bankje!”



Sam-Lin in zijn nieuwe woning in de Punt

Wil jij ook je verhaal delen? Laat het ons weten via: vogelpunt@lievendekey.nl

6. Meedenken voor de buurt?

a. Oproep voor nieuwe leden bewonerscommissie De Punt

Omdat er nog geen reacties zijn, doet de bewonerscommissie nogmaals deze oproep. Het is ontzettend belangrijk voor de buurt.

Met het einde van de renovatie in zicht, komt er ook een einde aan de huidige samenstelling van de bewonerscommissie. Ongeveer 8 jaar geleden is deze groep bewoners gestart en zij hebben een belangrijke rol gespeeld in het proces rond de renovatie.

Eva Bollen stopt per 1 januari en gaat zich meer richten op de Aanpak Openbare Ruimte, die eind 2025 waarschijnlijk begint. De andere leden van de bewonerscommissie willen stoppen als de renovatie voltooid is (voorjaar 2025). De gesprekken met het projectteam van Lieven de Key zijn dan afgerond.

Het belangrijkste doel van de bewonerscommissie is een leefbare buurt met

een fijne cohesie, waarin bewoners naar elkaar omkijken en prettig samenwonen.

Door je pro-actief in te zetten voor de buurt als bewonerscommissielid raak je meer verbonden met je buurtgenoten en doe je waardevolle connecties met allerlei instanties op die je in kunt zetten om de buurt nog mooier en fijner te maken voor iedereen.

Vanaf nu is de bewonerscommissie dringend op zoek naar nieuwe leden om de commissie aan te vullen en uiteindelijk de huidige leden te vervangen.

De taken van de bewonerscommissie zijn:

- Contact onderhouden met verhuurder Lieven De Key en huurderskoepel Arcade
- Contact onderhouden met bewoners
- Opkomen voor de belangen van de bewoners in het contact met Lieven de Key (min. 1 x per jaar overleg)
- Vertegenwoordigen van de belangen van alle bewoners, zowel sociale huurders als vrije sector huurders
- Op de hoogte zijn van evt. nieuwe verhuurwetten, verhuurstrategieën en huurverhoging
- Het organiseren van een jaarlijkse bewonersavond

Heb je interesse en tijd om je hiervoor in te zetten? Mail dan naar:

depuntbewoners@hotmail.com

b. Oproep voor nieuwe leden

Bewonersgroep Openbare Ruimte

Omdat er nog geen reacties zijn nogmaals deze oproep.

Na de renovatie gaat de gemeente de openbare ruimte in De Punt opknappen. Denk hierbij aan bestrating, verlichting, groen en de voortuinen (gemeentegrond).

Hiervoor is de Bewonersgroep Openbare Ruimte opgericht. Voor deze groep zijn zij nog dringend op zoek naar versterking.

Taken:

- Contact en overleg met bewoners
- Contact en overleg met diverse afdelingen van de gemeente
- Organiseren (evt. met gemeente) van informatieavond(en) voor bewoners
- Enz.

Heb je interesse om mee te helpen om jouw wijk nog mooier te maken?

Mail dan naar: sophia.66@live.nl

Meer informatie?

Op de projectwebsite staan alle nieuwsbrieven, recente verslagen van het overleg met de bewonerscommissie en de antwoorden op de meest gestelde vragen over de renovatie: www.lievendekey.nl/vogelpunt

Onze medewerkers staan u graag te woord!

U kunt ons bereiken via email: vogelpunt@lievendekey.nl

Ook bent u welkom (met uitzondering van de genoemde kerstperiode) op het spreekuur: woensdag 10:30-11.30 uur op de Pelikaanstraat 5-H.

Met vriendelijke groet,

Lieven de Key